

CONSIGLIO DELL'ORDINE DEGLI AVVOCATI
Sede in Torino – Corso Vittorio Emanuele n.130
Codice fiscale 80088540010

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI LEGALI DEI CONTI AL
BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2018

Signori Avvocati,

con la presente relazione esprimiamo parere in merito al bilancio dell'esercizio 2018, composto da situazione patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e relazione del Tesoriere del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Torino.

Come noto, lo scrivente Collegio dei Revisori è composto da tre membri nelle persone degli Avvocati:

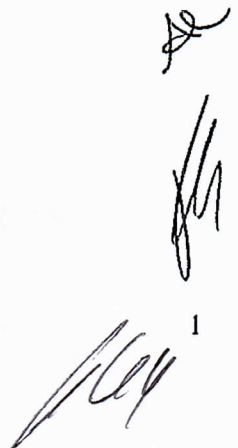
- Avv. Paolo Giambra, Presidente
- Avv. Luca De Rogatis, Componente
- Avv. Annalisa Libré, Componente.

Il Collegio dei Revisori è stato nominato in data 5 dicembre 2017 con decreto del Presidente del Tribunale di Torino, così come previsto dall'art. 31 della nuova disciplina dell'ordinamento della professione forense, legge 31 dicembre 2012, n. 247.

La citata norma dispone al comma 3 che *"i Revisori durano in carica per quattro anni e possono essere confermati per non più di due volte consecutive"*.

Con la presente relazione lo scrivente Collegio osserva che:

- i documenti di bilancio sopra indicati e sotto commentati sono espressi in unità di euro;
- il criterio di imputazione al rendiconto finanziario dei proventi e delle spese è quello di "cassa";



Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page, including a large signature and several smaller initials.

- la situazione patrimoniale accoglie all'attivo le giacenze monetarie in cassa e presso gli Istituti di credito, i titoli posseduti alla data del 31 dicembre 2018, la partecipazione totalitaria nella società controllata "Capris s.r.l." ed i finanziamenti soci effettuati al netto delle rinunce a copertura delle perdite di esercizio; i crediti per quote da esigere al netto dell'accantonamento al fondo di svalutazione; i crediti tributari, i crediti maturati dall'Organismo di Mediazione. Inoltre accoglie le immobilizzazioni materiali costituite dai mobili e dalle attrezzature di proprietà del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati.

Il passivo è costituito dal fondo indennità di fine rapporto, dai debiti nei confronti del C.N.F., dai debiti correnti verso l'Erario e verso gli Istituti di previdenza ed assistenza sociale, dai debiti verso fornitori di competenza dell'esercizio in oggetto.

Situazione patrimoniale

La situazione patrimoniale al 31 dicembre 2018 si riassume nei seguenti valori:

Voce		Saldo al 31.12.2018	Saldo al 31.12.2017
ATTIVO			
IMMOBILIZZAZIONI			
Immobilizzazioni immateriali	€	0	4
Immobilizzazioni materiali	€	14.935	17.527
Immobilizzazioni finanziarie	€	260.000	260.000
Crediti vs. imprese controllate	€	1.199.908	1.199.908
ATTIVO CIRCOLANTE	€		
Crediti vs. clienti	€	98.668	69.647
Crediti tributari	€	57.825	42.864
Crediti vs. altri	€	4.910	759
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	€	570.000	570.000
Disponibilità liquide	€	774.035	941.873
Ratei e risconti	€	18.055	31.134
TOTALE ATTIVO	€	2.998.336	3.133.716



PASSIVO			
PATRIMONIO NETTO			
Altre riserve	€	1	(1)
Utili (perdite) portate a nuovo	€	2.174.500	2.106.613
Utile d'esercizio	€		67.887
Perdita d'esercizio	€	184.003	0
FONDI PER RISCHI ED ONERI	€		
Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		40.500	0
Altri	€	10.000	10.000
TFR DI LAVORO SUBORDINATO	€	430.153	417.626
DEBITI	€		
Acconti entro l'esercizio	€	875	0
Debiti vs. fornitori	€	116.474	115.491
Debiti tributari	€	63.854	63.123
Debiti vs. istituti di previdenza e sicurezza	€	25.324	23.740
Altri debiti	€	262.331	275.070
RATEI E RISCONTI	€	58.327	54.167
TOTALE PASSIVO	€	2.998.336	3.133.716

Rendiconto Finanziario

Il rendiconto finanziario al 31 dicembre 2018 si riassume nei seguenti valori:

Voce		Saldo al 31.12.2018	Saldo al 31.12.2017
Entrate derivanti dalla gestione istituzionale	€	2.190.192	2.176.250
		-----	-----
Totale entrate	€	2.190.192	2.176.250
Uscite derivanti dalla gestione istituzionale	€	2.258.029	1.954.477
		-----	-----
Totale uscite	€	2.258.029	1.954.477
Disavanzo finanziario della gestione istituzionale	€	(67.838)	
Avanzo finanziario della gestione istituzionale	€		221.773
Flusso finanziario verso società controllata	€	(100.000)	(100.000)

Totale	€	(167.838)	121.773

In merito alle singole poste di bilancio il Collegio prende atto che

- **Le immobilizzazioni materiali ed immateriali** sono valutate al costo storico dedotti i relativi fondi di ammortamento.
- **Le immobilizzazioni finanziarie** includono la partecipazione totalitaria nella società Capris S.r.l., valutata in conformità al principio contabile OIC 21, il cui valore è di euro 260.000,00. Il Collegio dei Revisori prende atto della perizia del 4/12/2018 redatta dal dott. Giovanni Battista Judica Cordiglia, incaricato di stimare il valore degli *assets* immobiliari della società partecipata. Il perito, nelle proprie conclusioni, ha indicato quale valore complessivo di mercato dell'immobile sito in Torino, via Santa Maria n. 1, l'importo di euro 1.710.000,00. La predetta valutazione risulta pertanto compatibile sia con il valore della partecipazione di euro 260.000,00 nella società Capris S.r.l., sia con il credito di euro 1.199.908,00 verso la medesima, di cui alla voce "*credito verso imprese controllate*".
- **I crediti** sono stati iscritti in bilancio al presumibile valore di realizzo. Nello specifico, nell'ambito della voce "crediti vs. clienti", i crediti per le quote da esigere sono iscritti al netto del fondo di svalutazione, accantonato nell'esercizio precedente.
- **Il fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato** è stato adeguatamente incrementato, ai sensi dell'art. 2120 del Codice Civile ed in conformità alle vigenti norme contrattuali, al fine di rappresentare l'effettivo debito maturato al termine dell'esercizio nei confronti di tutti i dipendenti.
- **I debiti vs. fornitori, i debiti tributari, i debiti vs. gli istituti di previdenza e di sicurezza sociale nonché gli altri debiti** (questi ultimi costituiti dai debiti verso il C.N.F., dai debiti verso Ordini CDD, dalle ritenute sindacali, dai debiti diversi per la Mediazione e da ulteriori debiti diversi) sono iscritti al valore nominale.




FONDO RISORSE DECENTRATE

L'art. 76, comma 2, del CCNL 12 febbraio 2018, riguardante il personale del comparto funzioni centrali ed applicato ai dipendenti COA di Torino, dispone che: "(omissis) dall'anno 2018, nel fondo risorse decentrate confluiscono, in un unico importo consolidato, tutte le risorse aventi caratteristiche di certezza, stabilità e continuità negli importi determinati per l'anno 2017, come certificati dagli organi di controllo interno di cui all'art. 40 bis, comma 1, del D.lgs. n. 165/2001." Tanto premesso il Collegio dei Revisori prende atto del prospetto riepilogativo, di seguito riportato e fornito dal COA di Torino, da cui si evince che per l'anno 2018 il totale complessivo del fondo risorse decentrate ammonta ad euro 145.304,80.

Art. 76, comma 2, CCNL del personale comparto funzioni centrali		Euro	
Costituzione Fondo risorse decentrate			
da anno 2018 risorse aventi caratteristiche di certezza, stabilità e continuità degli importi		113.577,72	
importi variabili, legati alla progettualità collettiva		31.727,08	
	Totale	145.304,80	

importi oggetto di Delibera COA in data 7.5.2018:		Euro	
FONDO INCENTIVANTE BASE (come da CCNL ed accordo sindacale)		108.845,82	Fisso
Delibera 22/12/2003		3.000,00	
Delibera 21/07/2008 (6 dipendenti)	(*) a	5.000,00	
Delibera 21/12/2009	(*) b	6.000,00	
Delibera 28/02/2011 (1 dipendente)	(*) c	0,00	
Incremento nuove assunzioni 2013		2.637,99	Fisso
Delibera 13/03/2017		5.000,00	
Ripresa FONDO ANNO 2017		130.483,81	
maggiorazione dello 0,49% del monte salari dell'anno 2015		2.093,91	Fisso previsto dall'art. 89, comma 5, CCNL Personale Comparto FUNZIONI CENTRALI
stima incassi CNF (5%)	(*) d	10.727,08	Delibera CNF anno 1951
Stanziamenti ex dipendenti		2.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO FONDO RISORSE DECENTRATE 2018		145.304,80	

 5

OSSERVAZIONI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

Il Collegio dei Revisori prende atto del risultato negativo dell'esercizio chiuso al 31/12/2018, che riporta un disavanzo pari ad euro 184.003,30.

Tale risultato trae origine principalmente da due fattori, così come indicato nella relazione del Tesoriere, e precisamente:

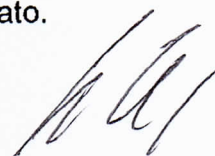
- 1) un aumento del costo del personale dovuto in parte ad oneri straordinari, quali
 - euro 40.412 per indennità di maternità;
 - euro 31.017 per ratei ferie / permessi ed oneri dirigente
 - euro 40.500 per incentivi all'esodo
- 2) un aumento degli oneri per servizi pari ad euro 90.000, e per costi extra addetti interinali del Tribunale pari ad euro 40.000, considerati di natura strutturale.

Il Collegio dei Revisori prende atto, altresì, che l'Ordine degli Avvocati di Torino ha contribuito finanziariamente per l'importo di euro 100.000,00, nel corso dell'anno 2018, alla CAPRIS S.r.l., di cui è socio unico.

La predetta società controllata ha chiuso il proprio bilancio al 31/12/2018 con una perdita di euro 113.268,00, leggermente ridotta rispetto alla precedente perdita dell'esercizio 2017 ammontante ad euro 121.212,00. Tale circostanza, se protratta e reiterata nel tempo, potrebbe riflettersi sulla situazione patrimoniale dell'Ordine degli Avvocati di Torino a fronte, peraltro, di un risultato negativo di esercizio del medesimo Ordine.

Il Collegio dei Revisori invita, pertanto, il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati a valutare l'impiego e la destinazione delle proprie risorse finanziarie per l'equilibrio di bilancio.

Signori Avvocati,
alla luce di quanto sopra esposto, non avendo altre osservazioni da formulare, riteniamo che il bilancio dell'esercizio, che si chiude al 31 dicembre 2018 con una perdita di euro 184.003,30, possa essere da Voi approvato.



I Collegio dei Revisori legali dei Conti

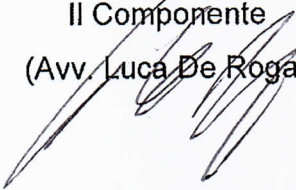
Il Presidente

(Avv. Paolo Giambra)



Il Componente

(Avv. Luca De Rogatis)



Il Componente

(Avv. Annalisa Libré)

