

[REDACTED]
[REDACTED]
T. 011/437.34.54 - F. 011/[REDACTED]
[REDACTED]

TRIBUNALE DI TORINO
SEZ. 8° CIVILE - SUCCESSIONI
DOTT.SSA E. CA. [REDACTED]

EREDITA' GIACENTE T. [REDACTED] 1983

RELAZIONE - RENDICONTO DEL CURATORE

Ill.mo Signor Giudice,

il sottoscritto Avv. [REDACTED] Curatore dell'eredità giacente in epigrafe presenta alla S.V. la seguente relazione-rendiconto della sua gestione:

Con decreto in data [REDACTED] il Tribunale di Torino dichiarava giacente l'eredità morendo dismessa dal sig. [REDACTED] che era nato a [REDACTED] il [REDACTED] era residente in Torino [REDACTED] e che era deceduto a Torino il [REDACTED].

/ Con il decreto *de quo* sono state affidate al sottoscritto le funzioni di curatore.

Dopo avere prestato il giuramento di rito ed espletate le opportune indagini sulla consistenza del patrimonio ereditario, il curatore ha effettuato con l'assistenza del cancelliere l'inventario dei beni ereditari all'esito del quale è stata presentata presso la competente Agenzia delle Entrate la dichiarazione di successione.

Risultando essere caduta in successione soltanto una quota indivisa di proprietà, pari alla metà dell'intero, su un immobile sito in Comune di [REDACTED] [REDACTED] il curatore chiedeva la nomina di un esperto per la sua stima in via propedeutica alla liquidazione del cespite necessaria per il pagamento di vari debiti lasciati dal defunto.

Con decreto in data [REDACTED] veniva dato incarico all' [REDACTED] [REDACTED] di stimare l'immobile che precede e l'esperto depositava la propria relazione peritale in data [REDACTED] da un lato confermando che l'

immobile non era comodamente divisibile, dall' altro indicando in euro [redacted] il valore di mercato della quota ereditaria.

Alla luce delle risultanze peritali il curatore contattava quindi l' altro comproprietario dell' immobile di [redacted] per conoscere le sue intenzioni in merito ad un eventuale scioglimento consensuale della comunione a mezzo acquisto della quota caduta in successione.

Dopo estenuanti trattative durate sino al mese di [redacted] e dopo che la S.V. aveva autorizzato l' inizio dell' azione legale per la divisione nei confronti del predetto [redacted], le parti hanno raggiunto un accordo transattivo per la cui esecuzione il curatore ha ricevuto dal Tribunale la preventiva autorizzazione in data [redacted]

In data quindi [redacted] presso il notaio [redacted] [redacted] giacente ha ceduto al sig. [redacted] la quota ereditaria, pari alla metà dell' intero, sull' immobil [redacted] incassando il relativo prezzo pattuito in [redacted]

Con tale somma il Curatore ha aperto in data [redacted] un conto corrente intestato alla procedura presso la [redacted] - Ag. [redacted] di Torino.

Pertanto la situazione contabile è attualmente la seguente:

ENTRATE: euro [redacted],00 pari al prezzo di vendita della quota immobiliare caduta in successione

USCITE: nessuna, avendo sino ad oggi il curatore anticipato tutte le spese di procedura in attesa della loro liquidazione insieme al compenso.

Dopo l' approvazione della presente relazione- rendiconto il curatore depositerà la relativa istanza onde conoscere la somma complessiva da accantonare, in via di prededuzione, prima del pagamento dei vari debiti ereditari (secondo i rispettivi gradi di privilegio).

Pertanto il curatore

CHIEDE

che la S.V. Voglia approvare la suestesa relazione - rendiconto riflettente la gestione svolta dal sottoscritto dal [redacted] ad oggi.

Torino, ~~1945~~ 1945

Il Curatore

~~Fabrizio~~
Practis

Deposito in Cancelleria di ~~1945~~

IL CANCELLIERE
d.ssa Carmela GAGLIARDI